

ПРОТОКОЛ N 1
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ВЫБОРУ
СПОСОБА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ (ЗАОЧНАЯ ФОРМА)
ПО АДРЕСУ:

г. Москва, Яна Райниса, дом 19, корпус 1.

г. Москва

Дата составления и подписания протокола 24 сентября 2012 г.

Всего поступило решений: 29

Из них действительных решений: 29

Решений собственников помещений (граждан и юридических лиц) 28, обладающих 1925,23 кв.м., что составляет 40,59 % голосов от общего числа голосов.

Общая площадь 4742,80 кв.м., из них в собственности города Москвы жилых помещений 556,20 кв.м., Нежилых помещений 0,00 кв.м., что составляет 11,73 % голосов.

Всего присутствовало собственников, обладающих 2481,43 кв.м., что составляет 52,32 % голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется.

Повестка дня:

1. Утверждение состава счетной комиссии общего собрания;
2. Выбор совета многоквартирного дома;
3. Выбор способа управления (управление управляющей организацией ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»);
4. Выбор управляющей компании;
5. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом;
6. Утверждение способа доведения итогов голосования на общих собраниях;
7. Утверждение места, условий хранения протоколов и решений собственников (в ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»), а также лица, ответственного за хранение.

1. По первому вопросу:

«Утверждение состава счетной комиссии общего собрания (1. Зыкалина Ю.В.; 2. Дроздовская Е.В.)».

Результаты голосования:

За - 84,65 %

Против - 9,34 %

Воздержались - 6,01 %

Решение принято.

2. По второму вопросу:

«Выбор совета многоквартирного дома (Вопрос снят с повестки дня)».

Результаты голосования:

За - _____ %

Против - _____ %

Воздержались - _____ %

Решение не принято.

3. По третьему вопросу:

«Выбор способа управления – управление управляющей компанией»

Результаты голосования:

За - 87,38 %

Против - 11,82 %

Воздержались - 1,35 %

Решение принято.

4. По четвертому вопросу:

«Выбор управляющей компании – управляющая организация ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»».

Результаты голосования:
За - 86,43%
Решение принято.

Против - 12,12%

Воздержались - 1,35%

5. По пятому вопросу:
«Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.»

Результаты голосования:
За - 86,43%
Решение принято.

Против - 12,12%

Воздержались - 1,35%

6. По шестому вопросу:
«Утверждение способа доведения итогов голосования на общих собраниях (Доски объявлений в холлах подъездов).»

Результаты голосования:
За - 98,65%
Решение принято.

Против 0 %

Воздержались - 1,35%

7. По седьмому вопросу:
«Утверждение места, условий хранения протоколов и решений собственников (в ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино», а также лица, ответственного за хранение).»

Результаты голосования:
За - 98,65%
Решение принято.

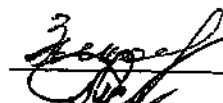
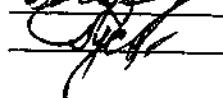
Против 0 %

Воздержались - 1,35%

Примечание. К протоколу прикладываются:

- 1) Протокол Заседания инициативной группы.
- 2) Реестр выдачи бланков решений собственников.
- 3) Решения собственников.
- 4) Доверенности.
- 5) Уведомления о проведении собрания.
- 6) Схема распределения долей собственников.
- 7) Договора управления многоквартирным домом.

Протокол подписали:

 (Зыкалина Ю.В.)
 (Дроздовская Е.В.)